LEGENDA

COMPRE TERRITORIALE COMUNALE

PERIMETRO DELL'ABITATO CONSOLIDATO

AMBITI URBANI SOGGETTI AL PIANO DELLE REGOLE

NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

AMBITI DI VALORIZZAZIONE DEI TESSUTI URBANI ANTICHI

TESSUTI STORICI CONSOLIDATI (A)

EDIFICI STORICI EMERGENTI

INSEDIAMENTI RESIDENZIALI ESISTENTI

COMPARTI CARATTERIZZATI DA TIPOLOGIE EDILIZIE RESIDENZIALI DISOMOGENEE A DENSITA' MEDIA O BASSA (B1)

COMPARTI CARATTERIZZATI DA TIPOLOGIE EDILIZIE RESIDENZIALI PLURIFAMIGLIARI INTERNE A SINGOLI LOTTI (B2)

COMPARTI RESIDENZIALI DI VALENZA AMBIENTALE CON PRESENZA DIFFUSA DI GIARDINI PRIVATI (B3)

INSEDIAMENTI SPARSI PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI IN AMBITO COLLINARE (B6)

AREE DI NUOVA EDIFICAZIONE CON DESTINAZIONE RESIDENZIALE

AREE LIBERE GIA' PREVISTE DAL PRG O DI FRANGIA EDIFICABILI CON SEMPLICE TITOLO ABILITATIVO (B4)

COMPARTI DI COMPLETAMENTO E DI RIQUALIFICAZIONE URBANA EDIFICABILI PREVIO PIANO ATTUATIVO CONVENZIONATO (B5)

COMPARTI GIA' PREVISTI DI ESPANSIONE DAL PRG EDIFICABILI PREVIO PERMESSO DI COSTRURE CONVENZIONATO (C1)

AREE OGGETTO DI PREVISIONI INSEDIATIVE CONSOLIDATE (C2)

INSEDIAMENTI PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

COMPARTI PRODUTTIVI ESISTENTI E CONFERMATI

COMPARTI PRODUTTIVI DI NUOVO IMPIANTO GIA' PREVISTI DAL PRG

AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE PAESISTICA O AMBIENTALE

COMPLESSI PRODUTTIVI O AGRICOLI IN AMBITI DI SENSIBILITA' PAESISTICA SOGGETTI A DISCIPLINA DI RIQUALIFICAZIONE

COMPLESSI AGRICOLI CHE COSTITUISCONO ELEMENTI DI DEGRADO SOGGETTI A DISCIPLINA DI RIQUALIFICAZIONE

AREE DI RISPETTO E ATTREZZATURE TECNOLOGICHE

FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE

FASCE DI RISPETTO STRADALE

FASCE DI RISPETTO STRADALE DI RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE

FASCE DI RISPETTO DEL RETICOLO IDRICO

IMPIANTI PER LA GESTIONE DEL CICLO DEI RIFIUTI

AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE URBANISTICA

AREE NON SOGGETTE (FATTIBILITA' IDROGEOLOGICA: CLASSE 4)

AREE DESTINATE ALL'ATTIVITA' AGRICOLA

AREE DESTINATE ALL'ATTIVITA' AGRICOLA (E1)

AREE DI RILEVANTE VALORE PAESISTICO - AMBIENTALE

CONTESTI DI ELEVATO VALORE PAESAGGISTICO E NATURALISTICO (ART.54 PTC

AMBITI COLLINARI E PEDECOLLINARI DI VALENZA PAESISTICA E AMBIENTALE (E

AREE DI ELEVATO VALORE NATURALISTICO E PAESISTICO (ART. 53 PTCP - ART.17 PTR)

AREE BOSCHIVE A VALENZA PAESISTICA AMBIENTALE

AREE A PRATO STABILE A VALENZA PAESISTICA AMBIENTALE

RETICOLO IDRICO E SUE FASCE DI RISPETTO DI INTERESSE ECOLOGICO CORRIDOI ECOLOGICI

EDIFICI IN AMBITO COLLINARE E AGRICOLO CON DESTINAZIONE RESIDENZIALE

INSEDIAMENTI SPARSI PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI IN AMBITO COLLINARE (B6)

AMBITI DI RECUPERO E DI RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE

PERIMETRI DI SALVAGUARDIA DELLE EMERGENZE PAESISTICHE E MONUMENTALI

AREE SOGGETTE ALLA DISCIPLINA DEL PIANO DEI SERVIZI

SISTEMA DEL VERDE

VERDE PUBBLICO ATTREZZATO

BOSCO URBANO

SISTEMA DEI SERVIZI E DEGLI IMPIANTI

AREE PER SERVIZI DI INTERESSE COMUNE

AREE PER L'ISTRUZIONE

ATTREZZATURE RELIGIOSE

ATTREZZATURE SPORTIVE

IMPIANTI PER LA GESTIONE DEL CICLO DEI RIFIUTI

SISTEMA DELLA MOBILITA' E DEI PARCHEGGI

PARCHEGGI PUBBLICI

STRADE ESISTENTI CONFERMATE

STRADE DI PROGETTO O ALLARGAMENTI PREVISTI DELLE STRADE ESISTENTI

FASCIA DI ARRETRAMENTO DALLE STRADE

CICLOVIA

TIPOLOGIA DELLE ATTREZZATURE

SCUOLA ELEMENTARE

SCUOLA MATERNA

IMPIANTI SPORTIVI SCOPERTI O COPERTI

GIARDINO PUBBLICO

CAMPO DA GIOCO (CALCIO)

PIAZZOLA ECOLOGICA

MUNICIPIO

MERCATO

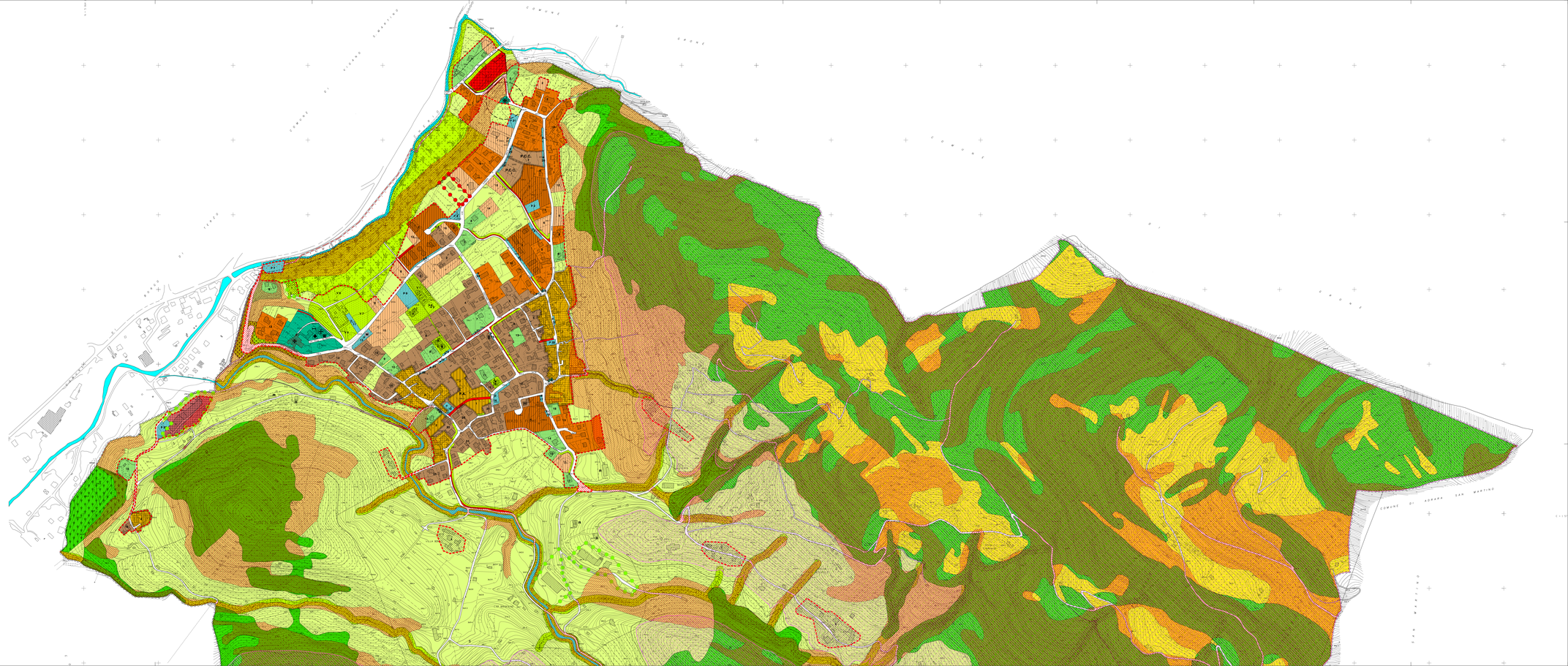
ATTREZZATURE PRIVATE DI USO PUBBLICO PER LA RICREAZIONE E LO SVAGO, L'EDUCAZIONE E LA CULTURA

AMBULATORIO

SALE DI RIUNIONE, CINEMATOGRAFI, TEATRI

BANCA

FARMACIA



COMUNE DI BERZO SAN FERMO

PROVINCIA DI BERGAMO

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

VARIANTE 2

PIANO DELLE REGOLE

AMBITI DA ASSOGGETTARE A SPECIFICA DISCIPLINA

tav.

PR1

dottor
franco salvetti
ingegnere

Salvettiingegneria

via Innocenzo XI, 8 - bergamo
tel. 035.40.30.47 - fax 035.40.33.07
e-mail: studio@salvettiingegneria.it

data: novembre 2014	scala: 1:10000
rev.	